

Stečajna masa iza GP KVARNER d.d., u stečaju
51000 RIJEKA
Marijana Stepčića 34
OIB: 85777689080

Rijeka, 18.02.2025.

Obrazac R-1

PETRA VUKSANOVIĆ
Cesta 43.istarske divizije 88, Mihotići
51211 MATULJI
OIB: 79105950300

RAČUN 1/P1/1

Račun

Datum racuna	Mjesto izdavanja	Tip računa	Šifra kupca	OIB poduzetnika	Datum isporuke	Dospijeće računa
18.02.2025.	RIJEKA	RI račun	1	85777689080	18.02.2025.	18.02.2025.

Artikli:

Šifra robe	Naziv robe/usluge	J.mj.	Kolicina	Cijena	Iznos	T.broj	PDV 25%	Iznos s PDV
------------	-------------------	-------	----------	--------	-------	--------	---------	-------------

Sukladno Odluci Skupštine vjerovnika dužnika Stečajne mase iza GP KVARNER d.d., Rijeka, od 29.siječnja 2025.godine, da se unovčenje stečajne mase koja je predmet ove prodaje, vrši usmenom javnom dražbom pred javnim bilježnikom Zoranom Vrsalović u Rijeci, s početnom prodajnom cijenom koja ne može biti niža od procijenjene koja iznosi 2.590,00 eur, uz dokaz o plaćenju jamčevini u visini 20% od procijenjene vrijednosti, ponudbeni korak 200,00 eur.
Po završetku usmene javne dražbe, javni bilježnik je 18.02.2025.godine sastavio Zapisnik pod posl.brojem OU-155/25, utvrdio da su ispunjeni svi uvjeti prodaje i da je najpovoljnija ponuda ponuditelja Petre Vuksanović iz Matulj, Cesta 43.ist. divizije 88.

S najpovoljnijim ponuditeljem, po najvišoj ponuđenoj cijeni od 2.790,00 eur sklopljen Kupoprodajni ugovor dana 18.02.2025.godine, isti dan kupovna od 2.790,00 eur plaćena u cijelosti na transakcijski račun prodavatelja.

Ovim se vrši isporuka nekretnine upisane u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija, i to:

k.č.br. 718/2 – VOĆNJAK FRANČIĆI površine od 21 m2, upisana u zk.ul.838 k.o. Mihotići (337170)

						EUR
kmpl.	1,000	2.790,00	2.790,00	-----		2.790,00

Plaćanja:

-	Jamčevina uračunata u kupovninu (izv.1/18.02.25.)	518,00
-	Plaćanjem ostatka kupoprodajne cijene (izvod 1/18.02.2025).	2.272,00
	Ostaje za plaćanje	0,00

Fiskalizacija računa

Način plaćanja	Šifra operatera	Datum
Transakcijski račun	01	18.02.2025.

Za Stečajnu masu iza GP KVARNER d.d, u stečaju
Stečajni upravitelj

Napomena:

- isporuka nekretnina u postupku stečaja pred Trgovačkim sudom u Rijeci, St-511/24
- isporuka oslobođena plaćanja PDV, sukl.čl.40.st.1.pod k) i st.6 Zakona o PDV jer za zemljište nije izdan izvršni akt kojim se odobrava građenje
- kupac plaća porez na promet nekretnina